



# COMUNE DI FONDI (Provincia di Latina)

SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TERRITORIALE

## IL DIRIGENTE SETTORE N° 4

Vista la domanda prot. 41756/A del 11/09/2013 presentata da:

SOC. BIDUE SRL p.i.: 02 611 200 599 Legale Rapp. Sig. Biasillo Corrado, MARTUSCIELLO GIUSEPPE, nato a Fondi il 06/08/1977 cod. f.: MRT GPP 77M06 D662D e MICCI SARA, nata a Terracina il 31/1/1979 cod. f.: MCC SRA 79A71 L120V, intesa ad ottenere la variante in corso d'opera, relativo al permesso di costruire n. 2719 del 27/2/2012 e S.C.I.A. prot. 31016/A del 28/6/2013, per realizzare una palazzina per civile abitazione sito in via Loc. Stazione, 210 sul terreno riportato in catasto al foglio 36, mappale/i 2096, 2098, 2099 e 2131, sub 2, 10, 3, 4, 5 e 6, sub 1 e sub 8 graffato pervenuto ai Sigg.ri Martusciello Giuseppe e Micci Sara, ;

Visto l'elaborato allegato alla domanda di cui sopra;

Vista la documentazione integrativa e sostitutiva, assunta al prot.n. 55713/A del 29/11/2013;

Visto il parere favorevole del Dirigente della Rip. Urbanistica nel verbale del 4 dicembre 2013;

Visto la legge urbanistica del 17.8.1942, n° 1150, modificata ed integrata dalla L. 6.8.1967, n° 765;

Vista la Legge 2.2.1974 n.64 e successivo D.M. 3.3.1975 n.39;

Visto il D.L. 23.1.1982 n° 9 convertito con modif. dalla legge 23.5.1982, n° 94;

Vista la Legge 28.1.1977 n.10 contenente norme per l'edificabilità dei suoli;

Vista la Legge 5.8.1978 n.457;

Vista la legge 28/02/1985 n.47 e successive modifiche ed integrazioni;

Visti gli artt. 24 e 25 del D.Lgs. 31.3.1998 n.112;

Visto il D.Lgs. 29.10.1999 n.490;

Vista la L.R. 22.12.1999 n.38 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6.6.2001 n.380 coordinato, modificato ed integrato con la Legge 21.12.2001 n.443 e dal D.Lgs.27.12.2002 n.301;

Vista la L.R. 22.12.1999 n.38 e LL.RR. 21/2009, 10 e 12/2011 e s.m.i.;

Visti i regolamenti comunali di edilizia, igiene, polizia locale e tutela delle strade comunali;

Vista l'autorizzazione paesaggistica n. 349 del 05/8/2013, ai sensi dell'art. 146 del D.L.gvo n. 42/2004 e s.m.i., in sede di conferenza di servizi; Atteso che la suddetta autorizzazione paesaggistica divenuta efficace decorsi termine previsto, ai sensi dell'art. 146 D.L.gvo. n. 42/2004

Visto l'atto di compravendita dell'immobile in data 22/7/2013, a rogito dott. Gennaro Liguori Notaio rep. 54.444 racc. 13.849 reg.to a Formia il 24/7/2013 e trascritto a Latina il 25/7/2013;;

Atteso che il contributo afferente gli oneri di urbanizzazione determinato in € 62,37 e del costo di costruzione determinato in euro 1.879,53 sono stati versati mediante bonifico del 20/12/2013, eseguito presso Banca Intesa Sanpaolo agenzia di Fondi ;

## A U T O R I Z Z A

a: SOC. BIDUE SRL p.i.: 02 611 200 599 Legale Rapp. Sig. Biasillo Corrado, MARTUSCIELLO GIUSEPPE, nato a Fondi il 06/08/1977 cod. f.: MRT GPP 77M06 D662D e MICCI SARA, nata a Terracina il 31/1/1979 cod. f.: MCC SRA 79A71 L120V, la variante in corso d'opera, relativo al permesso di costruire n. 2719 del 27/2/2012 e S.C.I.A. prot. 31016/A del 28/6/2013, per realizzare una palazzina per civile abitazione, di cui in premessa, risultante dal grafico di progetto allegato alla presente, ed alle condizioni tutte riportate nel precedente permesso di costruire suddetto.

Si allega, un esemplare di ciascun elaborato grafico presentato.

Dalla Residenza Municipale, li 27.12.2013....



IL DIRIGENTE SETTORE N° 4  
(Ing. Gianfranco Mariorenzi)